

磋商邀请公告

中诺天中工程管理有限公司（下称采购代理机构）受衡阳幼儿师范高等专科学校的委托，对学校体育馆南侧围墙建设项目进行竞争性磋商采购，现采用发布公告方式，邀请符合资格条件的供应商参与竞争性磋商采购活动。

一、采购项目基本信息

- 1、采购项目名称：学校体育馆南侧围墙建设项目
- 2、采购计划编号：HYYRSFXX-2025-005
- 3、委托代理编号：ZNTZ-2025-005
- 4、采购项目预算：479387.97 元
- ☐ 支持预付款，预付比例：___/___%
- 5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业
- 6、评标方法：☐ 最低价法 ☒ 综合评分法
- 7、合同定价方式：☐ 固定总价 ☒ 固定单价 ☐ 成本补偿 ☐ 绩效激励
- 8、合同履行期限：采购合同签订之日起 60 日内完工
- 9、本项目分阶段要求投标人提供以下保证：
 - ☐ 投标保证金：采购项目预算的___/___%；
 - ☐ 履约保证金：中标金额的___/___%；
 - ☐ 预付款保证金：预付款的___/___%；
 - ☒ 质量保证金：结算金额的 3 %；

二、采购人的采购需求

包名称	最高限价（元）	标的名称	简要技术要求	数量	标的预算（元）	节能产品	进口产品
1	479387.97	学校体育馆南侧围墙建设项目	详见磋商文件	1	479387.97	☐	☐

说明：

1. 节能产品实行强制采购的，需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能

产品证书。

2. 同意购买进口产品的，不限制满足采购需求的国内产品参与投标。

三、采购项目需落实的政府采购政策：

1、优先采购：节能产品、环境标志产品享受加分或价格折扣。

2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、投标人的资格要求：

1、投标人的基本资格条件：投标人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

☒ 专门面向：☒ 中小企业 ☐ 小微企业 ☐ 监狱企业 ☐ 福利性单位

☐ 强制分包：大型企业应将采购份额的 $\frac{\quad}{\quad}\%$ 分包给中小企业。

3、供应商特定资格条件：

具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质（资质处于有效期内），且安全生产许可证处于有效期内，省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体投标。本次招标不接受联合体投标。

五、获取磋商文件的时间、地点、方式

1、获取磋商文件的时间：从 2025 年 10 月 9 日起至 2025 年 10 月 14 日 17:00 止。

2、获取磋商文件的方式：供应商指定专人现场领取，不接受邮寄等其他方式。购买磋商文件时需提供以下材料（加盖单位公章的复印件 1 份）。其中包含：

2.1 营业执照；

2.2 组织机构代码证；

2.3 税务登记证;

上述三项如已三证合一的,提供营业执照复印件即可。

2.4 法定代表人授权书(含法定代表人和被授权人身份证复印件);

2.5 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质(资质处于有效期内),且安全生产许可证处于有效期内,省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

3、磋商文件售价:400 元/份,售后不退。

4、获取磋商文件的地点:湖南省衡阳市蒸湘区光辉街财富嘉苑 2 栋 3 单元 809 室

六、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点

1、首次提交响应文件的截止时间:2025 年 10 月 17 日 9 时 30 分(北京时间);

2、首次响应文件的开启时间:2025 年 10 月 17 日 9 时 30 分(北京时间);

3、首次响应文件的递交地点及开启地点:衡阳幼儿师范高等专科学校会议室

4、在截止时间后送达的响应文件为无效文件,采购人、采购代理机构应当拒收。

七、公告期限

1、本磋商公告在衡阳幼儿师范高等专科学校官方网站(<http://www.hyyesf.com/>)发布。公告期限从本磋商公告发布之日起 5 个工作日。

2、在其他媒体发布的磋商公告,公告内容以本磋商公告指定媒体发布的公告为准;公告期限自本磋商公告指定媒体最先发布公告之日起算。

八、疑问及质疑

1、潜在投标人对采购活动事项如有疑问的,可以向采购人或采购代理机构提出询问。采购人或采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

2、潜在投标人认为磋商文件或磋商公告使自己的合法权益受到损害的,可以在收到磋商文件之日或磋商公告期限届满之日起 7 个工作日内,以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

九、联系方式

1. 采购项目

联系人姓名:阳先生 电 话:15874111364

2. 采购人

采购人:衡阳幼儿师范高等专科学校

联系人：何先生 电话：13469139917

3. 采购代理机构

名 称：中诺天中工程管理有限公司

地址：湖南省衡阳市蒸湘区光辉街财富嘉苑 2 栋 3 单元 809 室

联系人：阳先生 电话：1587411136

